

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Oprescu Ion

Dragomir Alexandrina

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ....., CNP ....., având adresa de comunicare  
 în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., județul/sectorul .... Codul postal ..... e-mail ....., tel. ....  
 .... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,0539 (ha), la prețul  
 de = 2700 = (lei)<sup>2)</sup> două mii șapte sute

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Terenul din prezenta ofertă are destinație de drum de acces în drumul  
 public, pentru terenurile cu nr. cadastral 37182 și 37164, proprietate a vânzătorilor  
 de mai sus, vânzându-se, doar împreună cu aceste două terenuri.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categorie<br>de<br>folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Obs. |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar de<br>carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                                    |      |
| Se completează de către<br>vanzator | Păulești<br>măglași<br>Vâlcea              | 0,0539                   | 37167                      | 37167                                 | 48                         | 1041/4                   | fâneată                                            |      |
| Verificat primar <sup>4)</sup>      |                                            |                          |                            |                                       |                            |                          |                                                    |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările  
 și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....

(numele și prenumele în clar)

Oprescu Ion

Dragomir Alexandrina

Semnatura ..... L.S.

Data 12 oct. 2021

|                                                         |                           |
|---------------------------------------------------------|---------------------------|
| Judetul Vâlcea (*)                                      | Registrul de evidenta     |
| Unitatea administrativ-teritoriala Păușești-Măglași (*) | Nr. 25 din 12.10.2021 (*) |

## LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei  
de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 25/12.10.2021 depuse de ADRESU ION DRAGHIE ALEXANDRU in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

③ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | MIHAILĂ IONEL                                                                                                                                                                                                      |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                         |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                         |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                         |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                         |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta persoana/ persoana in unitatile persoane active-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile persoane active-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                                     |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

PRIMARUL COMUNEI PAUSESTI-MAGLASI,  
Alexandru-Dorel DEDIU

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
Mihaela-Florela POPESCU

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.